

**Abweichungssatzung für den Bereich der endausgebauten  
Straßen „Am Hollergraben“, „Hinter der Kirche“ und  
„Auf dem Rain“ im Ortsteil Nieder-Klingen**

Aufgrund des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316), in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Änderung des HBKG und zur Änderung der HGO. vom 15.11.2007 (GVBl. I S. 757) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Otzberg in ihrer Sitzung vom 28. Januar 2008 folgende

**Abweichungssatzung**

beschlossen:

**§ 1**

Abweichend von den in § 13 der Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Otzberg vom 17.11.2003, gemäß § 6 der Hauptsatzung der Gemeinde Otzberg vom 13.12.1993 bekanntgemacht im Otzberg-Bote Nr. 46 vom 20.11.2003 und in Kraft seit 21.11.2003, in der Fassung der Ersten Satzung zur Änderung der Erschließungsbeitragssatzung vom 21.06.2004, gemäß § 6 der Hauptsatzung der Gemeinde Otzberg vom 13.12.1993 bekanntgemacht im Otzberg-Bote Nr. 25 vom 24.06.2004 und in Kraft seit 25.06.2004, festgesetzten Merkmale zur endgültigen Herstellung für Erschließungsanlagen im Sinne des § 127 Abs. 2 Nr. 1 bis 3 BauGB gelten für die Erschließungsanlagen

- a) Straße „Am Hollergraben“, Flur 1 Flurstück Nr. 347/1, Flur 2 Flurstück Nr. 128 und Flur 3 Flurstück Nr. 360/2, die im Bebauungsplan als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt sind,
- b) Straße „Hinter Kirche“, Flur 3 Flurstücke Nr. 358/1 und 365/1, die im Bebauungsplan als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt sind,
- c) Straße „Auf dem Rain“, Flur 3 Flurstücke Nr. 360/1 und Nr. 366, die im Bebauungsplan als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt sind

folgende Herstellungsmerkmale:

**Sämtliche Erschließungsanlagen weisen beidseitig keine Gehwege aus. Die übrigen Herstellungsmerkmale bleiben unberührt.**

*b.w.*

## § 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

64853 Otzberg, den 29. Januar 2008

Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Otzberg

(Siegel)

Ohlemüller, Bürgermeister

Die Bekanntmachung der vorgenannten Satzung erfolgte gemäß § 8 Absatz 1 der Hauptsatzung der Gemeinde Otzberg vom 17.12.2007 im Otzberg-Bote Nr. 5 vom 31. Januar 2008. Die Satzung tritt nunmehr am 01. Februar 2008 in Kraft.

64853 Otzberg, den 31. Januar 2008

Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Otzberg

(Siegel)

Ohlemüller, Bürgermeister